



Montevideo, 29 de junio de 2020

Señor Ministro de Desarrollo Social
Lic. Pablo Bartol
Presente

De acuerdo al pedido de informes cursado por la señora Senadora Sandra Lazo relacionado con la contratación del Hotel Urban Express a los efectos de alojar a personas en situación de calle, se informa lo siguiente:

I. Listado de hoteles interesados en proveer el servicio.

Se recibieron diversas ofertas de hoteles y alojamientos, entre ellos: Residencial de estudiantes en calle Piedra Alta, Hotel Comercio, Residencial calle Paysandú, Hotel Ideal, Hotel Kolping, Pensión calle Fernández Crespo. Cabe destacar que algunas de las mismas retiraron sus propuestas al tomar conocimiento de que se trataba de alojamiento para personas en situación de calle.

II. Criterio aplicado para la selección.

La propuesta de Hotel Chaná S.A. fue seleccionada por ser la más económica dentro de las que contaban con la capacidad de alojamiento necesaria. Cabe destacar que a la hora de definir el lugar también se valoró especialmente la posibilidad de no alojar a más de dos personas por habitación, y la existencia de baños privados, dado que se busca albergar a personas con un mayor riesgo potencial.

III. Modalidad de contratación.

En el marco de la emergencia sanitaria por COVID-19 se contrató con el Hotel Chaná S.A. a través del procedimiento de compra directa por excepción, al amparo del artículo 33, literal c), numeral 9 del TOCAF, por lo que se cuenta con la certificación del Ministerio de Economía y Finanzas para dicha compra.

IV. Documentación probatoria de los hoteles interesados en proveer el servicio.

Se adjunta.

V. Contrato correspondiente.

Se notificó la contratación a través de la Resolución que se adjunta.



Ministerio
**de Desarrollo
Social**

VI. En el caso de que la contratación haya sido mediante compra directa por excepción, documento enviado al órgano de contralor correspondiente.

Para la compra directa por excepción se envió la documentación mencionada en los puntos 4) y 5) y la solicitud de compra por excepción, y se recibió la certificación del Ministerio de Economía y Finanzas que se adjunta.

Dr. NICOLÁS MARTINELLI
Director General de Secretaría
MIDES



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

00078

Montevideo, 7 ABR 2020

VISTO: la gestión del Ministerio de Desarrollo Social relativa a la contratación en forma directa del Hotel Urban Express (Hotel Chaná S.A.) ubicado en Andes 1491 de la ciudad de Montevideo, por un costo mensual de U\$S 15.000 (quince mil dólares de los Estados Unidos de América).

RESULTANDO: I) que el fin de dicha contratación, es albergar en sus instalaciones a aquellas personas que estando en situación de calle, no pueden acceder a un refugio habitual del Mides, por tratarse de quienes se encuentran con mayor riesgo potencial de contagio por Coronavirus COVID-19.

II) que para ello se ha valorado expresamente la posibilidad de contar con un lugar de uso exclusivo con habitaciones de no más de dos personas, con baño privado, a fin de poder cumplir en forma estricta, las pautas de aislamiento solicitadas por el Ministerio de Salud Pública.

CONSIDERANDO: I) que se cumplen las razones de urgencia previstas en el numeral 9), literal C) del Inciso 2° del artículo 33 del TOCAF,

II) que el precio ofrecido es acorde a los precios de mercado, tomando como base para su evaluación la información que aporta el Ministerio gestionante.

III) que se cuenta con crédito presupuestal disponible, para atender el arrendamiento solicitado.

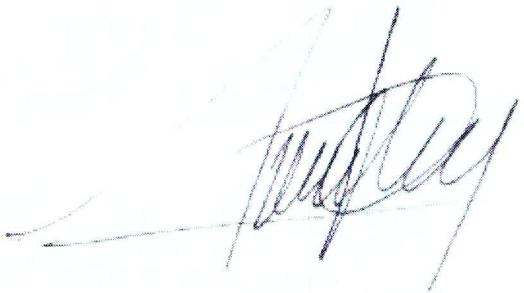
ATENCIÓN: a lo informado por la Unidad de Presupuesto Nacional y a lo establecido por la Resolución Ministerial N° 2468 de 31 de diciembre de 2015, por la que se delega atribuciones, de acuerdo con el artículo 181, numeral 9° de la Constitución de la República,

EL DIRECTOR GENERAL DE SECRETARIA

RESUELVE:

1°) Declárase que la contratación directa a realizarse por parte del Ministerio de Desarrollo Social por la suma mensual de U\$S 15.000 (quince mil dólares de los Estados Unidos de América), con la empresa Hotel Chaná S.A. se encuentra comprendida en las causales de excepción dispuestas por el numeral 9), literal C), Inciso 2 del artículo 33

- del TOCAF y que los precios y condiciones corresponden a los de mercado.
- 2°) Extiéndese esta certificación por un período máximo de dos meses, sujeta a la disponibilidad de crédito presupuestal para atender la erogación resultante.
- 3°) Pase al Ministerio de Desarrollo Social a los efectos correspondientes.



Guadalupe C. Moreno
Director General de Secretaría
Ministerio de Economía y Finanzas



Ministerio
de Desarrollo
Social

Montevideo, 03 de abril de 2020.-

Sra. Ministra de Economía y Finanzas

Ec. Azucena Arbeleche

Presente.-

De mi mayor consideración:

Por este medio me dirijo a Ud. en esta oportunidad, en el marco de la situación por la que atraviesan varios de nuestros ciudadanos que se encuentran en situación de calle al día de hoy y que no pueden acceder a un refugio habitual del MIDES, debido a la problemática de pandemia por la que se encuentra atravesando nuestro país y el mundo.

Dada la situación planteada, esta Secretaría de Estado, debe solucionar en forma urgente e inmediata la situación de dichas personas y para ello es necesario la contratación, por el valor de hasta U\$S 45.000 IVA incluido, del Hotel Chaná S.A., ubicado en la calle Andes 1491, de la ciudad de Montevideo, a efectos de albergar a las mismas, con las medidas preventivas de higiene y de la forma aconsejada por el Ministerio de Salud Pública, previniendo futuros contagios del COVID -19.

En virtud de esta situación, y a efectos de solucionarla en forma urgente, solicitamos autorización al Ministerio de Economía y Finanzas, para realizar la contratación directa de la empresa anteriormente referida, al amparo de la

excepción prevista por el artículo 33, Literal "C" numeral 9 del Texto Ordenado de la Contabilidad y Administración Financiera del Estado (T.O.C.A.F.).

Se adjunta presupuesto realizado por la citada empresa para la presente contratación y reserva específica de afectación del presente ejercicio, para cubrir el presupuesto de la contratación de referencia. Asimismo, se deja constancia de que la suma acumulada de las contrataciones realizadas al amparo del artículo 33, Literal "C" numeral 9 del T.O.C.A.F., no superan el 10% del crédito presupuestal del Grupo de Gasto 2, "Servicios no Personales", en cualquier fuente de financiamiento de crédito asignado al MIDES.

Sin otro particular, confiando en vuestra respuesta favorable, la saludo con la mayor consideración.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pablo Bartol', with a stylized flourish at the end.

PABLO BARTOL
Ministro de Desarrollo Social
MIDES



**MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL.
DIRECCIÓN NACIONAL DE PROTECCIÓN INTEGRAL EN SITUACIONES DE VULNERACIÓN.
DIVISION DE COORDINACIÓN DE PROGRAMAS PARA PERSONAS EN SITUACIÓN DE CALLE.**

Montevideo, 03 de abril de 2020.-

**Dr. Nicolás Martinelli
Director General de Secretaría**

Por este medio se informan las ofertas acercadas por hoteles y alojamientos en respuesta a su requerimiento:

PIEDRA ALTA 1632- Residencial de estudiantes

Piedra Alta 1632 - Anthony Murad - 098150150

Dispone de capacidad nominal para 20 habitaciones

El costo mensual del arrendamiento de todas las instalaciones asciende a USD 10.000

HOTEL COMERCIO

Comercio 2020 - Carlos Arias - 099694239

Dispone de capacidad nominal para 40 personas en 3 habitaciones triples y 12 habitaciones dobles.

El costo mensual del arrendamiento de todas las instalaciones asciende a \$U 444.000 mensuales

PAYSANDÚ 1233 - Residencial

Anthony Murad - 098150150

Local con capacidad nominal para 50 personas. 11 habitaciones (5 entresadas), living comedor amplio, block de baños completos con cuatro ducheros, cuatro baños y dos piletas, dos baños adicionales individuales, cocina con cámara de frío, sótano y terraza amplia de libre circulación. Se encuentra ubicado frente a la Seccional de Policía 3ª.

HOTEL IDEAL

Colonia 914 - Gustavo Gonzalez 099634261

Cuenta con 30 habitaciones. Los precios que acercaron para esta instancia son diarios y por tipo de habitación:

Single \$1500 - Doble \$1800 - Triple \$U 2200.

HOTEL CASABLANCA

San José número 1039

Cuenta con 16 habitaciones disponibles para un total de 40 personas

Precio: U\$S 9/Persona x día

HOTEL KOLPING

Bulevar Artigas 2714

Diponibilidad de 7 habitaciones triples.

Precio (Pensión Completa): \$1790/ Persona x día

FERNANDEZ CRESPO - Pensión

Cuenta con 12 habitaciones dobles

Precio por habitación: \$17000

Hotel Oriental de la Ciudad de Santa Lucía (Canelones)

5 habitaciones disponibles

Precio: \$450 por persona

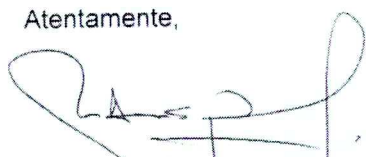
Algunas pequeñas apreciaciones:

A la hora de definir un lugar, valoramos de forma especial, la posibilidad de no poner más de dos personas juntas en una habitación, y el que se tenga baños privados.

Dado que la idea de hotel, fue pensada para las personas en mayor riesgo potencial, por lo que, buscamos reducir al mínimo, las posibilidades de contagio.

Por el momento son las propuestas que han sido formalmente acercadas, en función de la presentación de nuevas cotizaciones volvemos a informar.

Atentamente,



Ma. Fernanda Auersperg
Directora de Protección Integral
En Situaciones de Vulneración



Ministerio
de Desarrollo
Social

Resolución N° 0894/020

Montevideo, 08 ABR 2020

Visto: las presentes actuaciones que tienen relación con la grave situación que atraviesan personas en situación de calle, que no pueden acceder a los refugios de esta Secretaría de Estado, dada la problemática ocasionada por la pandemia mundial provocada por el Coronavirus;-----

Resultando: I) que se requiere en forma urgente que el Ministerio de Desarrollo Social, brinde una solución inmediata a la situación de las personas en situación de calle, y que no pueden acceder a un refugio, mientras dure la situación de extremo riesgo sanitario ocasionada por la pandemia mundial provocada por el COVID-19;-----

II) que el monto de la presente contratación asciende a la suma de U\$S 15.000 (dólares americanos quince mil) IVA incluido mensuales, por un período de hasta tres meses;-----

III) que se solicitó al Ministerio de Economía y Finanzas que otorgue la certificación de precios de conformidad a la habilitación de la causal de excepción para la contratación prevista en el artículo 33 literal c) numeral 9 del TOCAF;-----

IV) que con fecha 07/04/2020, se otorgó la citada certificación;-----

V) que la erogación se hará con cargo al Inciso 24, Unidad Ejecutora 15, Programa 401, Proyecto 109, Grupo 259;-----

Considerando: I) que en el sentido anteriormente expuesto, resulta imperioso la contratación por parte de esta Secretaría de Estado del "Hotel Chaná S.A" sito en la calle Andes N° 1491, a efectos de albergar a personas en situación de calle, asegurándoles las medidas preventivas de higiene, a efectos de prevenir futuros contagios del COVID-19, de acuerdo al Protocolo de higiene previsto por el Ministerio de Salud Pública, como medida de evitar la propagación del virus;-----

II) que para la referida compra, se han dado las condiciones previstas por el numeral 9º, del literal C), del artículo 33 del TOCAF, tanto en la configuración de los extremos que habilitan la causal de contratación directa, como los precios y condiciones que corresponden al mercado;-----

III) que la emergencia provocada por el Virus COVID- 19 es un hecho de tal naturaleza y público conocimiento, así como sus consecuencias y ante las necesidades de esta administración para dar prontas soluciones, que habilitan a efectuar esta contratación al amparo de lo previsto en el artículo 7) de la Ordenanza 72 del Tribunal de Cuentas, cuyo contralor será a posteriori;-----

EL MINISTRO DE DESARROLLO SOCIAL

En Ejercicio de Atribuciones Delegadas

Resolución del Poder Ejecutivo N° 13/1993 y modificativas)

RESUELVE:

1º) Autorizar, la contratación del "Hotel Chaná S.A" sito en la calle Andes N° 1491, a efectos de albergar a personas en situación de calle, para prevenir futuros contagios del COVID-19.-----

2º) El monto a transferir por el Ministerio de Desarrollo Social asciende a la suma de U\$S 15.000 (dólares americanos quince mil) IVA incluido mensuales, por un periodo de hasta tres meses. Dicha suma se abonará a través del SIIF, mediante la entrega de la factura respectiva, debidamente conformada.-----

3º) Imputar dicha erogación al Inciso 24, Unidad Ejecutora 15, Programa 401, Proyecto 109, Grupo 259.-----

4º) Comunicar al Contador Delegado o Destacado según corresponda a los efectos de efectuar el contralor a posteriori en el plazo establecido en el artículo 7) de la Ordenanza 72 del Tribunal de Cuentas;-----

5º) Comuníquese, notifíquese, etc.-----



PABLO BARTOL
Ministro de Desarrollo Social
MIDES